

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1701	สปก.		5433	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	16	1	7	6,507.00	150.00	976,050.00													976,050	976,050	0	976,050	0.01
1702	สปก.		5436	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	230.00	46,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	94.50	100.00	6,550.00	618,975.00	12	235,211	383,765	383,765	383,765	10	0	0.02	
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											46,000	0	46,000	0.02				
					เกษตรกรรม	18	1	7	7,307.00	230.00	1,680,610.00													1,680,610	1,680,610	0	1,680,610	0.01
1703	สปก.		5441	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	29	0	21	11,621.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.01
1704	สปก.		5442	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	3	69	369.00	300.00	110,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	17	248,376	66,024	66,024	66,024	10	0	0.02	
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											110,700	0	110,700	0.02				
					เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	300.00	1,320,000.00													1,320,000	1,320,000	0	1,320,000	0.01
1705	สปก.		5444	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	6,550.00	576,400.00	27	253,616	322,784	322,784	322,784	10	0	0.02	
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											160,000	0	160,000	0.02				
					เกษตรกรรม	22	0	50	8,850.00	200.00	1,770,000.00													1,770,000	1,770,000	0	1,770,000	0.01
1706	สปก.		5445	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	12	0	95	4,895.00	150.00	734,250.00													734,250	734,250	0	734,250	0.01
1707	สปก.		5447	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	1	44	2,544.00	260.00	661,440.00													661,440	661,440	0	661,440	0.01
1708	สปก.		5450	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	1	82	4,582.00	300.00	1,374,600.00													1,374,600	1,374,600	0	1,374,600	0.01
1709	สปก.		5452	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	150.00	3,000,000.00													3,000,000	3,000,000	0	3,000,000	0.01
1710	สปก.		5453	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	18	2	20	7,420.00	200.00	1,484,000.00													1,484,000	1,484,000	0	1,484,000	0.01
1711	สปก.		5454	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	260.00	104,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	6,550.00	432,300.00	14	77,814	354,486	354,486	354,486	0	354,486	0.02	
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											104,000	0	104,000	0.02				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
					เกษตรกรรม	16	0	40	6,440.00	260.00	1,674,400.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1727	สปก.		5490	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	1	52	4,552.00	200.00	910,400.00													910,400	910,400	0	910,400	0.01				
1728	สปก.		5491	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	0	48	4,448.00	260.00	1,156,480.00													1,156,480	1,156,480	0	1,156,480	0.01				
1729	สปก.		5492	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	0	42	2,042.00	260.00	530,920.00													530,920	530,920	0	530,920	0.01				
1730	สปก.		5493	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	3	0	0	1,200.00	200.00	240,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,550.00	530,550.00	23	190,998	339,552	339,552	339,552	10	0	0.02					
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			240,000	0	240,000	0.02					
					เกษตรกรรม	11	1	92	4,592.00	200.00	918,400.00													918,400	918,400	0	918,400	0.01				
1731	สปก.		5496	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	3	63	4,363.00	150.00	654,450.00													654,450	654,450	0	654,450	0.01				
1732	สปก.		5497	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	3	82	5,582.00	150.00	837,300.00													837,300	837,300	0	837,300	0.01				
1733	สปก.		5498	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	2	8	5,408.00	200.00	1,081,600.00													1,081,600	1,081,600	0	1,081,600	0.01				
1734	สปก.		5501	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	2	3	88	1,188.00	150.00	178,200.00													178,200	178,200	0	178,200	0.01				
1735	สปก.		5506	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	1	60	5,360.00	150.00	804,000.00													804,000	804,000	0	804,000	0.01				
1736	สปก.		5509	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	1	51	2,951.00	150.00	442,650.00													442,650	442,650	0	442,650	0.01				
1737	สปก.		5512	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	0	6	2,806.00	220.00	617,320.00													617,320	617,320	0	617,320	0.01				
1738	สปก.		5514	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	14	2	24	5,824.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	296.00	100.00	7,800.00	2,308,800.00	32	1,962,480	346,320	346,320	346,320	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	0	0	0	0.01
1739	สปก.		5515	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	3	1	93	1,393.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.01				
1740	สปก.		5516	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	2	96	2,696.00	260.00	700,960.00													700,960	700,960	0	700,960	0.01				
1741	สปก.		5517	ม.8 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	260.00	5,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	21	150,912	320,688	320,688	320,688	0	320,688	0.02					
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					5,200	0	5,200	0.02			
					เกษตรกรรม	4	3	61	1,961.00	260.00	509,860.00													509,860	509,860	0	509,860	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1742	สปก.		5518	ม.8 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	260.00	17,420.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	25	282,960	424,440	424,440	424,440	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													17,420	0	17,420	0.02	
					เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	260.00	624,000.00												624,000	624,000	0	624,000	0.01	
1743	สปก.		5522	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	16	1	72	6,572.00	150.00	985,800.00												985,800	985,800	0	985,800	0.01	
1744	สปก.		5524	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	22	3	25	9,125.00	190.00	1,733,750.00												1,733,750	1,733,750	0	1,733,750	0.01	
1745	สปก.		5526	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	3	89	2,389.00	150.00	358,350.00												358,350	358,350	0	358,350	0.01	
1746	สปก.		5527	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	0	53	2,053.00	150.00	307,950.00												307,950	307,950	0	307,950	0.01	
1747	สปก.		5529	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	12	0	2	4,802.00	190.00	912,380.00												912,380	912,380	0	912,380	0.01	
1748	สปก.		5530	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	12	2	81	5,081.00	190.00	965,390.00												965,390	965,390	0	965,390	0.01	
1749	สปก.		5532	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	0	72	2,472.00	150.00	370,800.00												370,800	370,800	0	370,800	0.01	
1750	สปก.		5534	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	9	0	62	3,662.00	150.00	549,300.00												549,300	549,300	0	549,300	0.01	