

ภ.ป.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัด(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																					
301	โฉนด	567	5848	ต.บาง جون	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	230.00	184,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	6,550.00	1,650,600.00	103	1,403,010	247,590	247,590	247,590	10	0	0.02															
																												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													184,000	0
					เกษตรกรรม	6	0	60	2,460.00	230.00	565,800.00												565,800	565,800	50	0	0.01															
302	โฉนด	586	5859	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	260.00	319,800.00												319,800	319,800	50	0	0.01															
303	โฉนด	587	5860	ต.บาง جون	อยู่อาศัย	2	2	52	1,052.00	530.00	557,560.00												557,560	557,560	0	557,560	0.02															
																												เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	530.00	636,000.00						636,000	636,000	50
304	โฉนด	596	5865	ม.3 ต.บาง جون	อยู่อาศัย	0	3	42	342.00	330.00	112,860.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,550.00	589,500.00	15	117,900	471,600	584,460	584,460	50	0	0.02															
305	โฉนด	608	5867	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	1	3	3	703.00	200.00	140,600.00												140,600	140,600	50	0	0.01															
306	โฉนด	609	5868	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	0	3	33	333.00	150.00	49,950.00												49,950	49,950	50	0	0.01															
307	โฉนด	620	5873	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	150.00	258,000.00												258,000	258,000	0	258,000	0.01															
308	โฉนด	626	5877	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	3	0	83	1,283.00	330.00	423,390.00												423,390	423,390	50	0	0.01															
309	โฉนด	635	5883	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	2	1	57	957.00	150.00	143,550.00												143,550	143,550	50	0	0.01															
310	โฉนด	636	5884	ต.บาง جون	อยู่อาศัย	1	3	55	755.00	330.00	249,150.00												249,150	249,150	0	249,150	0.02															
311	โฉนด	637	5885	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	1	2	4	604.00	330.00	199,320.00												199,320	199,320	50	0	0.01															
312	โฉนด	638	5886	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	330.00	224,400.00												224,400	224,400	50	0	0.01															
313	โฉนด	647	5891	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	8	0	78	3,278.00	150.00	491,700.00												491,700	491,700	50	0	0.01															
314	โฉนด	657	5894	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	0	3	74	374.00	150.00	56,100.00												56,100	56,100	50	0	0.01															
315	โฉนด	660	5896	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	1	2	17.7	617.70	640.00	395,328.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	33.34	6,550.00	209,600.00	6	12,576	197,024	197,024	197,024	197,024	10	0	0.02														
																													ใช้ประโยชน์หลายประเภท	อื่นๆ	64.00	66.66	6,550.00	419,200.00	6	25,152	394,048	394,048	394,048	0	394,048	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	256,000	0	256,000	0		
316	โฉนด	663	5899	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	1	0	81	481.00	150.00	72,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,050.00	1,545,600.00	26	649,152	896,448	968,598	968,598	50	0	0.02	
317	โฉนด	685	5906	ม.4 ต.บางบอน	เกษตรกรรม	4	2	6	1,806.00	150.00	270,900.00												270,900	270,900	50	0	0.01	
318	โฉนด	686	5907	ต.บางบอน	อยู่อาศัย	0	1	82	182.00	150.00	27,300.00												27,300	27,300	0	27,300	0.02	
319	โฉนด	689	5910	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	4	3	80	1,980.00	230.00	455,400.00												455,400	455,400	50	0	0.01	
320	โฉนด	693	5914	ต.บางบอน	อยู่อาศัย	0	2	75	275.00	300.00	82,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	64	668,100	117,900	200,400	200,400	50	0	0.02	
321	โฉนด	695	5916	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	0	2	73	273.00	300.00	81,900.00												81,900	81,900	50	0	0.01	
322	โฉนด	696	5917	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	2	1	63	963.00	300.00	288,900.00												288,900	288,900	50	0	0.01	
323	โฉนด	702	5921	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	7	0	90	2,890.00	150.00	433,500.00												433,500	433,500	50	0	0.01	
324	โฉนด	703	5922	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	6	0	80	2,480.00	150.00	372,000.00												372,000	372,000	50	0	0.01	
325	โฉนด	705	5924	ม.4 ต.บางบอน	เกษตรกรรม	10	1	69	4,169.00	150.00	625,350.00												625,350	625,350	50	0	0.01	
326	โฉนด	707	5925	ม.4 ต.บางบอน	ว่างเปล่า	0	1	88	188.00	150.00	28,200.00												28,200	28,200	0	28,200	0.3	
327	โฉนด	710	5927	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	8	2	16	3,416.00	350.00	1,195,600.00												1,195,600	1,195,600	50	0	0.01	
328	โฉนด	711	5928	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	8	2	94	3,494.00	230.00	803,620.00												803,620	803,620	50	0	0.01	
329	โฉนด	717	5929	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	300.00	24,000.00												24,000	24,000	50	0	0.01	
330	โฉนด	723	5930	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	5	2	18	2,218.00	570.00	1,264,260.00												1,264,260	1,264,260	50	0	0.01	
331	โฉนด	724	5931	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	7	2	75	3,075.00	150.00	461,250.00												461,250	461,250	50	0	0.01	
332	โฉนด	726	5932	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	8	0	97	3,297.00	150.00	494,550.00												494,550	494,550	50	0	0.01	
333	โฉนด	727	5933	ต.บางบอน	เกษตรกรรม	5	1	22	2,122.00	200.00	424,400.00												424,400	424,400	50	0	0.01	
334	โฉนด	728	5934	ต.บางบอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	30	589,500	589,500	629,500	629,500	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	5	2	5	2,205.00	200.00	441,000.00												441,000	441,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ส่วนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการหักค่าโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
335	โฉนด	734	5935	ม.4 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	20	1	10	8,110.00	150.00	1,216,500.00														1,216,500	1,216,500	50	0	0.01
336	โฉนด	741	5937	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	3	2	88.1	1,488.10	150.00	223,215.00														223,215	223,215	50	0	0.01
337	โฉนด	743	5938	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	0	20	5,220.00	270.00	1,409,400.00														1,409,400	1,409,400	50	0	0.01
338	โฉนด	745	5939	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	39	4,039.00	150.00	605,850.00														605,850	605,850	50	0	0.01
339	โฉนด	748	5940	ต.บางจอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00														60,000	60,000	0	60,000	0.02
					เกษตรกรรม	6	2	94	2,694.00	150.00	404,100.00															404,100	404,100	50	0
340	โฉนด	749	5941	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	9	0	88	3,688.00	150.00	553,200.00														553,200	553,200	50	0	0.01
341	โฉนด	752	5942	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	3	46.1	4,346.10	200.00	869,220.00														869,220	869,220	50	0	0.01
342	โฉนด	756	5943	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	1	20	4,120.00	410.00	1,689,200.00														1,689,200	1,689,200	50	0	0.01
343	โฉนด	757	5944	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	0	26	3,226.00	570.00	1,838,820.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	1,632.00	98.32	2,200.00	3,590,400.00	8	287,232	3,303,168	5,141,988	5,111,096	50	0	0.01		
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	1.68	6,550.00	183,400.00	6	11,004	172,396	2,011,216	203,288	0	203,288	0.02		
344	โฉนด	758	5945	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	1	42	2,942.00	230.00	676,660.00													676,660	676,660	50	0	0.01	
345	โฉนด	762	5949	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	2	58	3,058.00	150.00	458,700.00														458,700	458,700	50	0	0.01
346	โฉนด	763	5950	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	3	87	3,187.00	200.00	637,400.00														637,400	637,400	50	0	0.01
347	โฉนด	764	5951	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	0	91	2,491.00	150.00	373,650.00														373,650	373,650	50	0	0.01
348	โฉนด	765	5952	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	1	53	2,153.00	150.00	322,950.00														322,950	322,950	50	0	0.01
349	โฉนด	766	5953	ม.4 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	13	4,013.00	150.00	601,950.00														601,950	601,950	50	0	0.01
350	โฉนด	768	5955	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	22	1	65	8,965.00	150.00	1,344,750.00														1,344,750	1,344,750	50	0	0.01