

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1401	นส. 3 ก		2209	ม.10 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	14	0	11	5,611.00	200.00	1,122,200.00															1,122,200	1,122,200	0	1,122,200	0.01
1402	นส. 3 ก		2210	ม.7 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	10	1	3	4,103.00	200.00	820,600.00															820,600	820,600	0	820,600	0.01
				อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00															80,000	80,000	0	80,000	0.02	
1403	นส. 3 ก		2219	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	0	2	96	296.00	150.00	44,400.00															44,400	44,400	0	44,400	0.01
1404	นส. 3 ก		2221	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	2	0	34	834.00	150.00	125,100.00															125,100	125,100	0	125,100	0.01
1405	นส. 3 ก		2223	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	15	3	72	6,372.00	150.00	955,800.00															955,800	955,800	0	955,800	0.01
1406	นส. 3 ก		2228	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	1	0	66	466.00	175.00	81,550.00															81,550	81,550	0	81,550	0.01
1407	นส. 3 ก		2241	ม.2 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	150.00	196,050.00															196,050	196,050	0	196,050	0.01
1408	นส. 3 ก		2243	ม.7 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	0	2	65	265.00	175.00	46,375.00															46,375	46,375	0	46,375	0.01
1409	นส. 3 ก		2244	ต.บางกอง	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	175.00	140,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	6,550.00	412,650.00	38	272,349	140,301	140,301	140,301	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												140,000	0	140,000	0.02			
1410	นส. 3 ก		2253	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	375.00	225,000.00															225,000	225,000	0	225,000	0.01
1411	นส. 3 ก		2255	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	150.00	110,550.00															110,550	110,550	0	110,550	0.01
1412	นส. 3 ก		2259	ม.6 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	2	0	74.5	874.50	150.00	131,175.00															131,175	131,175	0	131,175	0.01
1413	นส. 3 ก		2274	ม.6 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	16	0	6	6,406.00	300.00	1,921,800.00															1,921,800	1,921,800	0	1,921,800	0.01
				อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	300.00	90,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100.00	6,550.00	756,525.00	16	166,436	590,090	590,090	590,090	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												90,000	0	90,000	0.02			
1414	นส. 3 ก		2275	ม.6 ต.บางกอง	เกษตรกรรม	2	3	1	1,101.00	500.00	550,500.00															550,500	550,500	0	550,500	0.01
1415	นส. 3 ก		2277	ต.บางกอง	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	175.00	96,250.00															96,250	96,250	0	96,250	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินของที่ดินปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1416	นส. 3 ก		2278	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	175.00	210,000.00														210,000	210,000	0	210,000	0.01
1417	นส. 3 ก		2279	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	6	1	86	2,586.00	150.00	387,900.00														387,900	387,900	0	387,900	0.01
1418	นส. 3 ก		2280	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	13	1	68	5,368.00	150.00	805,200.00														805,200	805,200	0	805,200	0.01
1419	นส. 3 ก		2281	ม.9 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	6	3	12	2,712.00	150.00	406,800.00														406,800	406,800	0	406,800	0.01
1420	นส. 3 ก		2282	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	150.00	12,000.00														12,000	12,000	0	12,000	0.01
1421	นส. 3 ก		2283	ม.7 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	8	1	29	3,329.00	150.00	499,350.00														499,350	499,350	0	499,350	0.01
1422	นส. 3 ก		2284	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	150.00	150,000.00														150,000	150,000	0	150,000	0.01
1423	นส. 3 ก		2285	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	5	3	96	2,396.00	150.00	359,400.00														359,400	359,400	0	359,400	0.01
1424	นส. 3 ก		2286	ด.บางงอน	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00	150.00	155,400.00														155,400	155,400	0	155,400	0.01
1425	นส. 3 ก		2291	ม.6 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	6	3	70	2,770.00	0.00	0.00														0	0	0	0	0.01
1426	นส. 3	143	2	ม.10 ด.บางงอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,550.00	275,100.00	21	220,080	55,020			55,020	55,020	0	55,020	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													15,000	0	15,000	0.02	
					เกษตรกรรม	14	1	29	5,729.00	150.00	859,350.00														859,350	859,350	0	859,350	0.01
1427	นส. 3	176	13	ม.2 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	2	3	38	1,138.00	150.00	170,700.00														170,700	170,700	0	170,700	0.01
1428	นส. 3	163	13		เกษตรกรรม	12	0	76	4,876.00	150.00	731,400.00														731,400	731,400	0	731,400	0.01
1429	นส. 3	84	13	ม.2 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	18	2	34	7,434.00	150.00	1,115,100.00														1,115,100	1,115,100	0	1,115,100	0.01
1430	นส. 3	179	13	ม.2 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	5	1	50	2,150.00	150.00	322,500.00														322,500	322,500	0	322,500	0.01
1431	นส. 3	64	13	ม.2 ด.บางงอน	เกษตรกรรม	3	3	82	1,582.00	150.00	237,300.00														237,300	237,300	0	237,300	0.01
1432	นส. 3	66	13	ม.7 ด.บางงอน	อยู่อาศัย	2	2	0	1,000.00	150.00	150,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	195.00	70.90	6,550.00	1,277,250.00	17	306,540	970,710			970,710	970,710	0	970,710	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	29.10	6,550.00	524,000.00	20	157,200	366,800			366,800	366,800	0	366,800	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													150,000	0	150,000	0.02	
					เกษตรกรรม	47	2	0	19,000.00	150.00	2,850,000.00														2,850,000	2,850,000	0	2,850,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1433	นส. 3	28	13	ม.1 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	1	20	2,520.00	150.00	378,000.00														378,000	378,000	0	378,000	0.01
1434	นส. 3	178	13	ม.2 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	2	0	4,200.00	150.00	630,000.00														630,000	630,000	0	630,000	0.01
1435	นส. 3	65	14	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	30	0	0	12,000.00	150.00	1,800,000.00														1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0.01
				อื่นๆ	20	0	0	8,000.00	150.00	360,000.00														360,000	360,000	0	360,000	0.3	
1436	นส. 3	14	14	ม.3 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	2	51	3,451.00	150.00	517,650.00														517,650	517,650	0	517,650	0.01
1437	นส. 3	69	14	ม.3 ต.บางจอน	อื่นๆ	8	0	20	3,220.00	150.00	120,750.00														120,750	120,750	0	120,750	0.3
1438	นส. 3	93	14	ม.4 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	1	34	2,134.00	150.00	320,100.00														320,100	320,100	0	320,100	0.01
1439	นส. 3	185	14	ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	6,550.00	98,250.00	32	53,055	45,195	45,195	45,195	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												30,000	0	30,000	0.02		
					เกษตรกรรม	18	1	68	7,368.00	150.00	1,105,200.00														1,105,200	1,105,200	0	1,105,200	0.01
1440	นส. 3	22	14	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	4	2	10	1,810.00	150.00	271,500.00														271,500	271,500	0	271,500	0.01
1441	นส. 3	147	14	ม.4 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	17	3	40	7,140.00	150.00	1,071,000.00														1,071,000	1,071,000	0	1,071,000	0.01
1442	นส. 3	33	14	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	4	3	88	1,988.00	150.00	298,200.00														298,200	298,200	0	298,200	0.01
1443	นส. 3	71	14	ม.3 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00														600,000	600,000	0	600,000	0.01
1444	นส. 3	186	14	ม.9 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	0	97	2,497.00	150.00	374,550.00														374,550	374,550	0	374,550	0.01
1445	นส. 3		14	ม.4 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	1	37	2,137.00	150.00	320,550.00														320,550	320,550	0	320,550	0.01
1446	นส. 3	10	14	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	2	28	6,228.00	150.00	934,200.00														934,200	934,200	0	934,200	0.01
					อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,550.00	1,310,000.00	76	1,113,500	196,500	196,500	196,500	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												120,000	0	120,000	0.02		
1447	นส. 3	187	14	ม.9 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	2	92	2,692.00	150.00	403,800.00														403,800	403,800	0	403,800	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	นส. 3	35	14	ม.3 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	3	19.9	2,719.90	150.00	407,985.00												407,985	407,985	0	407,985	0.01
1449	นส. 3	71	14	ม.3 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.01
1450	นส. 3	185	14	ม.9 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	1	2	79	679.00	150.00	101,850.00												101,850	101,850	0	101,850	0.01