

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1551	สปก.		3115	ม.8 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	13	2	90	5,490.00	150.00	823,500.00															823,500	823,500	0	823,500	0.01
1552	สปก.		3120	ม.7 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	10	3	44	4,344.00	160.00	695,040.00															695,040	695,040	0	695,040	0.01
1553	สปก.		3122	ม.7 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	23	2	27	9,427.00	200.00	1,885,400.00															1,885,400	1,885,400	0	1,885,400	0.01
1554	สปก.		3123	ม.7 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	6	1	67	2,567.00	150.00	385,050.00															385,050	385,050	0	385,050	0.01
1555	สปก.		3125	ม.7 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	6	1	67	2,567.00	150.00	385,050.00															385,050	385,050	0	385,050	0.01
1556	สปก.		3127	ม.7 ต.บาง جون	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,550.00	943,200.00	23	339,552	603,648	603,648	603,648	603,648	10	0	0.02		
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					80,000	0	80,000	0.02	
					เกษตรกรรม	28	1	65	11,365.00	200.00	2,273,000.00															2,273,000	2,273,000	0	2,273,000	0.01
1557	สปก.		3131	ม.8 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	20	3	59	8,359.00	150.00	1,253,850.00															1,253,850	1,253,850	0	1,253,850	0.01
1558	สปก.		3132	ม.8 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	13	0	73	5,273.00	150.00	790,950.00															790,950	790,950	0	790,950	0.01
					อื่นๆ	4	0	0	1,600.00	150.00	72,000.00															72,000	72,000	0	72,000	0.3
1559	สปก.		3133	ม.8 ต.บาง جون	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	50.00	6,550.00	183,400.00	29	88,032	95,368	95,368	95,368	95,368	10	0	0.02		
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	50.00	2,600.00	72,800.00	29	34,944	37,856	37,856	37,856	37,856	10	0	0.02		
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							80,000	0	80,000
					เกษตรกรรม	22	3	13	9,113.00	200.00	1,822,600.00															1,822,600	1,822,600	0	1,822,600	0.01
1560	สปก.		3136	ม.11 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	7	3	79	3,179.00	150.00	476,850.00															476,850	476,850	0	476,850	0.01
1561	สปก.		3138	ม.11 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	9	3	30	3,930.00	200.00	786,000.00															786,000	786,000	0	786,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1562	สปก.		3142	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	3	91	4,791.00	150.00	718,650.00														718,650	718,650	0	718,650	0.01
1563	สปก.		3145	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	2	16	5,416.00	150.00	812,400.00														812,400	812,400	0	812,400	0.01
1564	สปก.		3622	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	0	78	6,078.00	230.00	1,397,940.00														1,397,940	1,397,940	0	1,397,940	0.01
1565	สปก.		3631	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	19	0	0	7,600.00	260.00	1,976,000.00														1,976,000	1,976,000	0	1,976,000	0.01
					อยู่อาศัย	1	1	83	583.00	260.00	151,580.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	119.00	100.00	7,800.00	928,200.00	21	742,560	185,640	185,640	185,640	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													151,580	0	151,580	0.02	
1566	สปก.		3911	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	0	25	2,025.00	150.00	303,750.00														303,750	303,750	0	303,750	0.01
1567	สปก.		3912	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	17	0	25	6,825.00	150.00	1,023,750.00														1,023,750	1,023,750	0	1,023,750	0.01
1568	สปก.		3921	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	22	1	97	8,997.00	220.00	1,979,340.00														1,979,340	1,979,340	0	1,979,340	0.01
1569	สปก.		3922	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	31	1	58	12,558.00	150.00	1,883,700.00														1,883,700	1,883,700	0	1,883,700	0.01
1570	สปก.		3927	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	16	1	12	6,512.00	150.00	976,800.00														976,800	976,800	0	976,800	0.01
1571	สปก.		3929	ม.8 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	260.00	52,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	6,550.00	641,900.00	42	475,006	166,894	166,894	166,894	10	0	0.02		
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													52,000	0	52,000	0.02
					เกษตรกรรม	19	2	0	7,800.00	260.00	2,028,000.00														2,028,000	2,028,000	0	2,028,000	0.01
1572	สปก.		3930	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	3	90	3,190.00	150.00	478,500.00														478,500	478,500	0	478,500	0.01
1573	สปก.		3933	ม.8 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	21	201,216	427,584	427,584	427,584	10	0	0.02		
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													40,000	0	40,000	0.02
					เกษตรกรรม	32	0	51	12,851.00	200.00	2,570,200.00														2,570,200	2,570,200	0	2,570,200	0.01
1574	สปก.		3947	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	31	4,031.00	150.00	604,650.00														604,650	604,650	0	604,650	0.01
1575	สปก.		3953	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	450.00	100.00	6,550.00	2,947,500.00	12	412,650	2,534,850	2,534,850	2,534,850	10	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		วา						อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																		20,000	0	20,000	0.02	
					เกษตรกรรม	16	0	24	6,424.00	200.00	1,284,800.00												1,284,800	1,284,800	0	1,284,800	0.01	
1576	สปก.		3954	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	1	66	6,166.00	190.00	1,171,540.00												1,171,540	1,171,540	0	1,171,540	0.01	
1577	สปก.		3955	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	220.00	642,400.00												642,400	642,400	0	642,400	0.01	
1578	สปก.		3956	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	190.00	554,800.00												554,800	554,800	0	554,800	0.01	
1579	สปก.		3958	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	9	2	96	3,896.00	150.00	584,400.00												584,400	584,400	0	584,400	0.01	
1580	สปก.		3959	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	190.00	76,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	6,550.00	1,768,500.00	30	884,250	884,250	884,250	884,250	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													76,000	0	76,000	0.02
					เกษตรกรรม	8	3	12	3,512.00	190.00	667,280.00												667,280	667,280	0	667,280	0.01	
1581	สปก.		3960	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	1	96	4,596.00	150.00	689,400.00												689,400	689,400	0	689,400	0.01	
1582	สปก.		3961	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	1	96	4,596.00	150.00	689,400.00												689,400	689,400	0	689,400	0.01	
1583	สปก.		4003	ม.11 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	3	94	2,794.00	150.00	419,100.00												419,100	419,100	0	419,100	0.01	
1584	สปก.		4005	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	99.00	100.00	6,550.00	648,450.00	17	389,070	259,380	259,380	259,380	0	259,380	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													40,000	0	40,000	0.02
					เกษตรกรรม	23	2	12	9,412.00	200.00	1,882,400.00												1,882,400	1,882,400	0	1,882,400	0.01	
1585	สปก.		4010	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	36	0	23	14,423.00	150.00	2,163,450.00												2,163,450	2,163,450	0	2,163,450	0.01	
1586	สปก.		4132	ม.6 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	3	0	0	1,200.00	190.00	228,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	117.00	61.90	7,800.00	912,600.00	18	593,190	319,410	319,410	319,410	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	38.10	2,600.00	187,200.00	16	102,960	84,240	84,240	84,240	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													228,000	0	228,000	0.02
					เกษตรกรรม	21	3	61	8,761.00	190.00	1,664,590.00												1,664,590	1,664,590	0	1,664,590	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1587	สปก.		4133	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	0	47	6,047.00	260.00	1,572,220.00														1,572,220	1,572,220	0	1,572,220	0.01
1588	สปก.		4134	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	30	2	59	12,259.00	150.00	1,838,850.00														1,838,850	1,838,850	0	1,838,850	0.01
1589	สปก.		4135	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	16	2	84	6,684.00	160.00	1,069,440.00														1,069,440	1,069,440	0	1,069,440	0.01
1590	สปก.		4141	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	27	1	0.9	10,900.90	0.00	0.00														0	0	0	0	0.01
1591	สปก.		4142	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	150.00	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	เกษตรกรรม	55.25	100.00	6,550.00	361,887.50	18	94,091	267,797	267,797	267,797	0	267,797	0.01		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												12,000	0	12,000	0.01		
					เกษตรกรรม	43	3	18	17,518.00	150.00	2,627,700.00														2,627,700	2,627,700	0	2,627,700	0.01
1592	สปก.		4143	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	1	1	53	553.00	160.00	88,480.00														88,480	88,480	0	88,480	0.01
1593	สปก.		4144	ม.8 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	5	1	47	2,147.00	160.00	343,520.00														343,520	343,520	0	343,520	0.01
1594	สปก.		4145	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	19	0	47	7,647.00	150.00	1,147,050.00														1,147,050	1,147,050	0	1,147,050	0.01
1595	สปก.		4152	ม.11 ต.บางจอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	3	19	719.00	650.00	467,350.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	32.00	6,550.00	733,600.00	11	88,032	645,568	645,568	645,568	10	0	0.02		
															อื่นๆ	82.00	23.42	6,550.00	537,100.00	11	64,452	472,648	472,648	472,648	0	472,648	0.3		
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	13.73	6,550.00	314,400.00	11	37,728	276,672	276,672	276,672	0	276,672	0.02		
															3	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	30.85	6,550.00	707,400.00	11	84,888	622,512	622,512	622,512	0	622,512
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													467,350	0	467,350	0	
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	650.00	19,500.00													19,500	19,500	0	19,500	0.3	
1596	สปก.		4154	ม.11 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	350.00	70,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	9	31,833	321,867	321,867	321,867	0	321,867	0.02		
																							การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน						
					เกษตรกรรม	7	2	34	3,034.00	350.00	1,061,900.00													1,061,900	1,061,900	0	1,061,900	0.01	
1597	สปก.		4221	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	1	4,001.00	150.00	600,150.00														600,150	600,150	0	600,150	0.01
1598	สปก.		4222	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	3	75	3,575.00	200.00	715,000.00														715,000	715,000	0	715,000	0.01
1599	สปก.		4223	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	88	4,088.00	150.00	613,200.00														613,200	613,200	0	613,200	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1600	สปก.		4362	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	24	2	68	9,868.00	150.00	1,480,200.00													1,480,200	1,480,200	0	1,480,200	0.01