

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางอน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	นส. 3 ก		2032	ม.7 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	6	3	34	2,734.00	150.00	410,100.00												410,100	410,100	0	410,100	0.01
1352	นส. 3 ก		2039	ม.6 ต.บางงอน	อยู่อาศัย	1	1	0	500.00	150.00	75,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.73	100.00	6,550.00	758,031.50	30	379,016	379,016	379,016	379,016	10	0	0.02
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												75,000	0	75,000	0.02		
					เกษตรกรรม	4	0	88	1,688.00	150.00	253,200.00												253,200	253,200	0	253,200	0.01
1353	นส. 3 ก		2040	ม.9 ต.บางงอน	อยู่อาศัย	0	2	76	276.00	150.00	41,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	6,550.00	550,200.00	4	22,008	528,192	528,192	528,192	10	0	0.02
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												41,400	0	41,400	0.02		
1354	นส. 3 ก		2041	ม.9 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	7	1	98	2,998.00	280.00	839,440.00												839,440	839,440	0	839,440	0.01
					อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	280.00	112,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	22	267,240	518,760	518,760	518,760	10	0	0.02
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												112,000	0	112,000	0.02		
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	280.00	112,000.00												112,000	112,000	0	112,000	0.01
1355	นส. 3 ก		2046	ต.บางงอน	เกษตรกรรม	6	2	48	2,648.00	250.00	662,000.00												662,000	662,000	0	662,000	0.01
1356	นส. 3 ก		2048	ม.9 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	10	3	59	4,359.00	200.00	871,800.00												871,800	871,800	0	871,800	0.01
1357	นส. 3 ก		2049	ม.9 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	16	3	32	6,732.00	200.00	1,346,400.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ตึก	เกษตรกรรม	12.00	100.00	5,750.00	69,000.00	12	9,660	59,340	59,340	59,340	0	59,340	0.01
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		1,346,400	0	1,346,400	0.01
1358	นส. 3 ก		2056	ม.6 ต.บางงอน	เกษตรกรรม	8	0	79	3,279.00	220.00	721,380.00												721,380	721,380	0	721,380	0.01
1359	นส. 3 ก		2059	ต.บางงอน	เกษตรกรรม	8	0	77	3,277.00	260.00	852,020.00												852,020	852,020	0	852,020	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1360	นส. 3 ก		2062	ม.6 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	10	2	96	4,296.00	300.00	1,288,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,050.00	869,400.00	31	452,088	417,312	417,312	417,312	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,288,800	0	1,288,800	0.01	
1361	นส. 3 ก		2072	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	8	3	24	3,524.00	150.00	528,600.00												528,600	528,600	0	528,600	0.01
1362	นส. 3 ก		2073	ม.9 ต.บาง جون	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	230.00	92,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	6,550.00	98,250.00	42	72,705	25,545	25,545	25,545	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											92,000	0	92,000	0.02	
					เกษตรกรรม	6	3	40	2,740.00	230.00	630,200.00												630,200	630,200	0	630,200	0.01
1363	นส. 3 ก		2074	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	4	1	36	1,736.00	150.00	260,400.00												260,400	260,400	0	260,400	0.01
1364	นส. 3 ก		2075	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	10	0	14	4,014.00	175.00	702,450.00												702,450	702,450	0	702,450	0.01
1365	นส. 3 ก		2077	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	6	1	87	2,587.00	175.00	452,725.00												452,725	452,725	0	452,725	0.01
1366	นส. 3 ก		2081	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	13	0	64	5,264.00	150.00	789,600.00												789,600	789,600	0	789,600	0.01
1367	นส. 3 ก		2084	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	7	3	29	3,129.00	150.00	469,350.00												469,350	469,350	0	469,350	0.01
1368	นส. 3 ก		2085	ม.9 ต.บาง جون	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	100.00	8,050.00	591,675.00	15	118,335	473,340	473,340	473,340	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											80,000	0	80,000	0.02	
					เกษตรกรรม	7	2	18	3,018.00	200.00	603,600.00												603,600	603,600	0	603,600	0.01
1369	นส. 3 ก		2087		เกษตรกรรม	1	0	40	440.00	150.00	66,000.00												66,000	66,000	0	66,000	0.01
1370	นส. 3 ก		2088	ม.9 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	0	3	46	346.00	150.00	51,900.00												51,900	51,900	0	51,900	0.01
1371	นส. 3 ก		2089	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	12	2	36	5,036.00	175.00	881,300.00												881,300	881,300	0	881,300	0.01
1372	นส. 3 ก		2090	ม.3 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	8	0	93	3,293.00	150.00	493,950.00												493,950	493,950	0	493,950	0.01
1373	นส. 3 ก		2091	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	7	0	40	2,840.00	150.00	426,000.00												426,000	426,000	0	426,000	0.01
1374	นส. 3 ก		2092	ม.7 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	8	3	3	3,503.00	260.00	910,780.00												910,780	910,780	0	910,780	0.01
1375	นส. 3 ก		2093	ม.7 ต.บาง جون	เกษตรกรรม	9	2	60	3,860.00	200.00	772,000.00												772,000	772,000	0	772,000	0.01
1376	นส. 3 ก		2113	ต.บาง جون	เกษตรกรรม	7	0	65	2,865.00	150.00	429,750.00												429,750	429,750	0	429,750	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1377	นส. 3 ก		2114	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	1	0	71	471.00	150.00	70,650.00													70,650	70,650	0	70,650	0.01
1378	นส. 3 ก		2115	ม.9 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	2	47	6,247.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,050.00	289,800.00	5	14,490	275,310	275,310	275,310	0	275,310	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.01	
1379	นส. 3 ก		2116	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	1	0	57	457.00	150.00	68,550.00												68,550	68,550	0	68,550	0.01	
1380	นส. 3 ก		2120	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	150.00	900,000.00												900,000	900,000	0	900,000	0.01	
1381	นส. 3 ก		2123	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	6	2	89	2,689.00	410.00	1,102,490.00												1,102,490	1,102,490	0	1,102,490	0.01	
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	1	301.00	410.00	123,410.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	49.02	7,550.00	755,000.00	34	437,900	317,100	317,100	317,100	10	0	0.02	
														อื่นๆ	104.00	50.98	7,550.00	785,200.00	34	455,416	329,784	329,784	329,784	0	329,784	0.3		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน											123,410	0	123,410	0		
1382	นส. 3 ก		2128	ม.7 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	1	2	52	652.00	150.00	97,800.00												97,800	97,800	0	97,800	0.02	
1383	นส. 3 ก		2129	ม.10 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	175.00	140,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	6,550.00	1,414,800.00	20	424,440	990,360	990,360	990,360	10	0	0.02	
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												140,000	0	140,000	0.02								
					เกษตรกรรม	22	2	89	9,089.00	175.00	1,590,575.00												1,590,575	1,590,575	0	1,590,575	0.01	
1384	นส. 3 ก		2132	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	0	2	3,202.00	200.00	640,400.00												640,400	640,400	0	640,400	0.01	
1385	นส. 3 ก		2141	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	2	3	77.4	1,177.40	175.00	206,045.00												206,045	206,045	0	206,045	0.01	
1386	นส. 3 ก		2149	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	1	81	3,381.00	150.00	507,150.00												507,150	507,150	0	507,150	0.01	
1387	นส. 3 ก		2159	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	14	2	0	5,800.00	175.00	1,015,000.00												1,015,000	1,015,000	0	1,015,000	0.01	
1388	นส. 3 ก		2163	ม.7 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	2	0	89	889.00	150.00	133,350.00												133,350	133,350	0	133,350	0.01	
1389	นส. 3 ก		2177	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	250.00	1,500,000.00												1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	0.01	
1390	นส. 3 ก		2178	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	250.00	1,300,000.00												1,300,000	1,300,000	0	1,300,000	0.01	
1391	นส. 3 ก		2181	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	1	12	3,312.00	150.00	496,800.00												496,800	496,800	0	496,800	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1392	นส. 3 ก		2184	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	11	0	58	4,458.00	150.00	668,700.00														668,700	668,700	0	668,700	0.01	
1393	นส. 3 ก		2187	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	9	3	13	3,913.00	150.00	586,950.00															586,950	586,950	0	586,950	0.01
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	15,000.00															15,000	15,000	0	15,000	0.01
1394	นส. 3 ก		2189	ม.6 ต.บางจอน	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก												0	0	0	0	0.02
1395	นส. 3 ก		2190	ม.6 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	0.00	0.00															0	0	0	0	0.01
1396	นส. 3 ก		2191	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	300.00	1,200,000.00															1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.01
1397	นส. 3 ก		2198	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	150.00	540,000.00															540,000	540,000	0	540,000	0.01
1398	นส. 3 ก		2199		เกษตรกรรม	11	3	19	4,719.00	150.00	707,850.00															707,850	707,850	0	707,850	0.01
1399	นส. 3 ก		2207	ต.บางจอน	เกษตรกรรม	14	2	63	5,863.00	150.00	879,450.00															879,450	879,450	0	879,450	0.01
1400	นส. 3 ก		2208	ม.10 ต.บางจอน	เกษตรกรรม	8	0	49	3,249.00	200.00	649,800.00															649,800	649,800	0	649,800	0.01